



Česká Lípa 1. června 2026

## **Žádost o předložení cenové nabídky**

OSBD Česká Lípa je správcem a spoluvlastníkem bytového domu SVJ Horovy Sady 905-910 v Novém Boru. Na tomto domě plánujeme v letošním roce výměnu stávajících nevyhovujících 7 ks kanalizačních svodů v suterénu domu.

Žádáme Vás, v případě Vašeho zájmu, o dodání cenové nabídky zpracované dle údajů a podmínek uvedených v tomto poptávkovém dopisu.

### **A. Popis objektu:**

Jedná se o bytový dům postavený panelovou technologií typové soustavy BA.NKS, zkolaudovaný v roce 1986. Objekt má 4 nadzemní podlaží a jedno podlaží částečně zapuštěné, ve kterém je umístěno bytové zázemí. Dům se skládá ze 6 vchodů.

### **B. Požadovaný rozsah prací:**

#### **VÝMĚNA 7 KS SVODŮ VNITŘNÍ KANALIZACE – POUZE V SUTERÉNU**

- 1) Demontáž stávajících 7 ks kanalizačních svodů, ošetření průrazů v šachtách a v suterénu dle normy včetně ekologické likvidace původního potrubí a sutě – požadujeme denní úklid staveniště.
- 2) Montáž nového potrubí a spojovacích dílů z materiálu polypropylen DN 110.
- 3) Napojení kanalizačních svodů bude provedeno přechodkou litina-plast do stávající svislé litinové části potrubí v 1. PP.
- 4) Napojení v bytech v 1. NP bude ukončeno připojením WC a stávající odpadové trubky od sifonů.
- 5) Úklid společných prostor, zazdění a přemalování průrazů ve zdech, provedení ucpávek v požárně dělicích konstrukcích – stropch mezi jednotlivými podlažími. Prostupy rozvodů a instalací požárně dělicími konstrukcemi musí být utěsněny hmotami, které smějí mít stupeň hořlavosti nejvýše C1. Těsnící konstrukce musí vykazovat požární odolnost shodnou s požární odolností konstrukce, kterou rozvody prostupují, nepožaduje se však vyšší požární odolnost než 30 minut (podle EN 13501-1).

Kompletní upřesnění všech výše uvedených údajů lze ověřit u bytového technika OSBD Česká Lípa Ivy Formánkové na tel. č. 605 271 606.

### **C. Kvalifikační předpoklady realizační firmy:**

- 1) Oprávnění k podnikání - kopie živnostenského listu, výpis z obchodního rejstříku.
- 2) Nabídkový položkový rozpočet.



## Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa

Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622, DIČ: CZ00005622

zaps. v OR u KS v Ústí n. L., oddíl Dr. XXVI, vložka 320

---

### **D. Požadované termíny realizace:**

Nástup dle Vašich kapacitních možností, ukončení za předpokladu 100% přítomnosti uživatelů bytů do 2 týdnů od začátku prací. Podrobný rozpis prací v bytech bude vyvěšen min. 10 dnů předem. Ve své nabídce uveďte potřebnou dobu na provedení celého díla a záruku.

### **E. Platební podmínky, dané možnostmi investora:**

Za provedené práce bude zhotoviteli po protokolárním předání hotového díla uhrazena částka za provedené práce ve výši 100%.

### **F. Termín a způsob předání nabídky:**

Cenové nabídky s označením „Výměna 7 ks kanalizačních svodů SVJ 452“ doručte v zalepené obálce, označené názvem Vaší firmy, na adresu: OSBD Česká Lípa, Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa (nebo osobně na podatelnu OSBD) **do 17. 6. 2026.**

### **G. Termín výběrového řízení a oznámení výsledků:**

Výběrové řízení proběhne v následujících dnech, výsledek Vám bude oznámen telefonicky či písemně. OSBD Česká Lípa si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

Iva Formánková  
bytový technik